

Anexa 1 la H.C.L. nr. / 2024

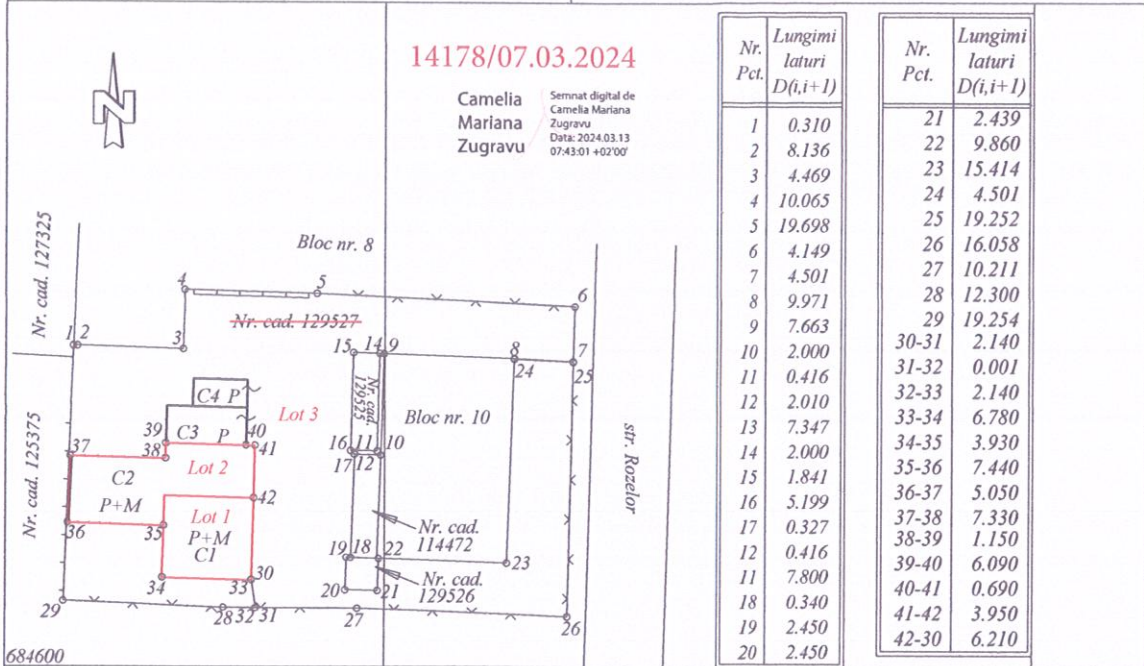
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

ANEXA NR. 17

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
129527	679	Loc. Baia Mare, str. Rozelor, nr. 10

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
129527	BAIA MARE



NOTA:

- constructia C1 se va renota pe lotul 1, constructia C2 se va renota pe lotul 2 iar constructiile C3 si C4 se vor renota pe lotul 3

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
129527	679	CC	Teren partial imprejmuit	135042	42	CC	Lot 1
				135043	64		Lot 2
				135044	573		Lot 3
TOTAL	679	-	-	-	679	-	-

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant

TOPOARIS SRL CUI 16606217
seria RO-B-J Nr. 2011/2021 clasa III
IUGA VASILE RADU
seria MM Nr. 237, categoriile B, C

Vasile-
Radu Iuga

Digitally signed by
Vasile-Radu Iuga
Date: 2024.03.06
14:00:03 +02'00'

Data: Ianuarie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

Semnatura si parafa

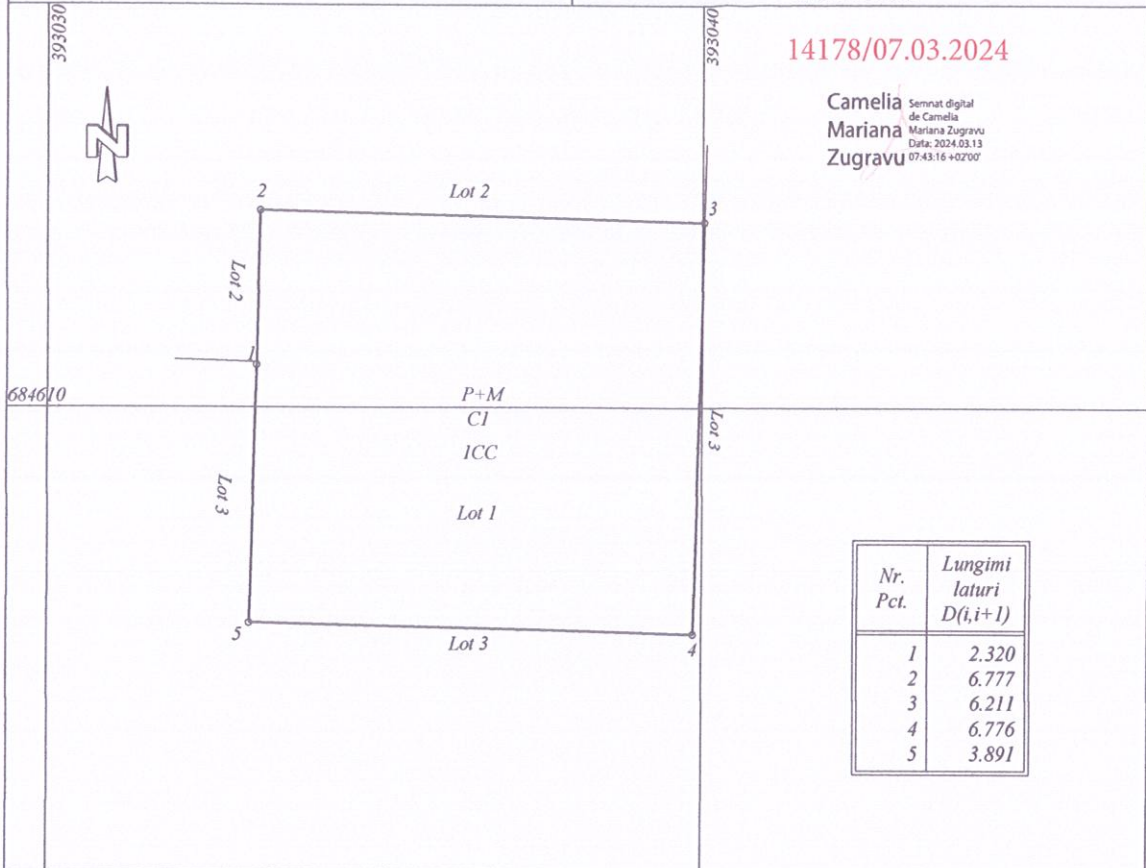
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135042	42	Loc. Baia Mare, str. Rozelor, nr. 10

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAIA MARE



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	42	Teren delimitat de constructie
Total		42	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
CI	CL	42	Locuinta P+M, construita in 2013, cu Scd= 72 mp
Total		42	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 42 mp
Suprafata din act = 42 mp

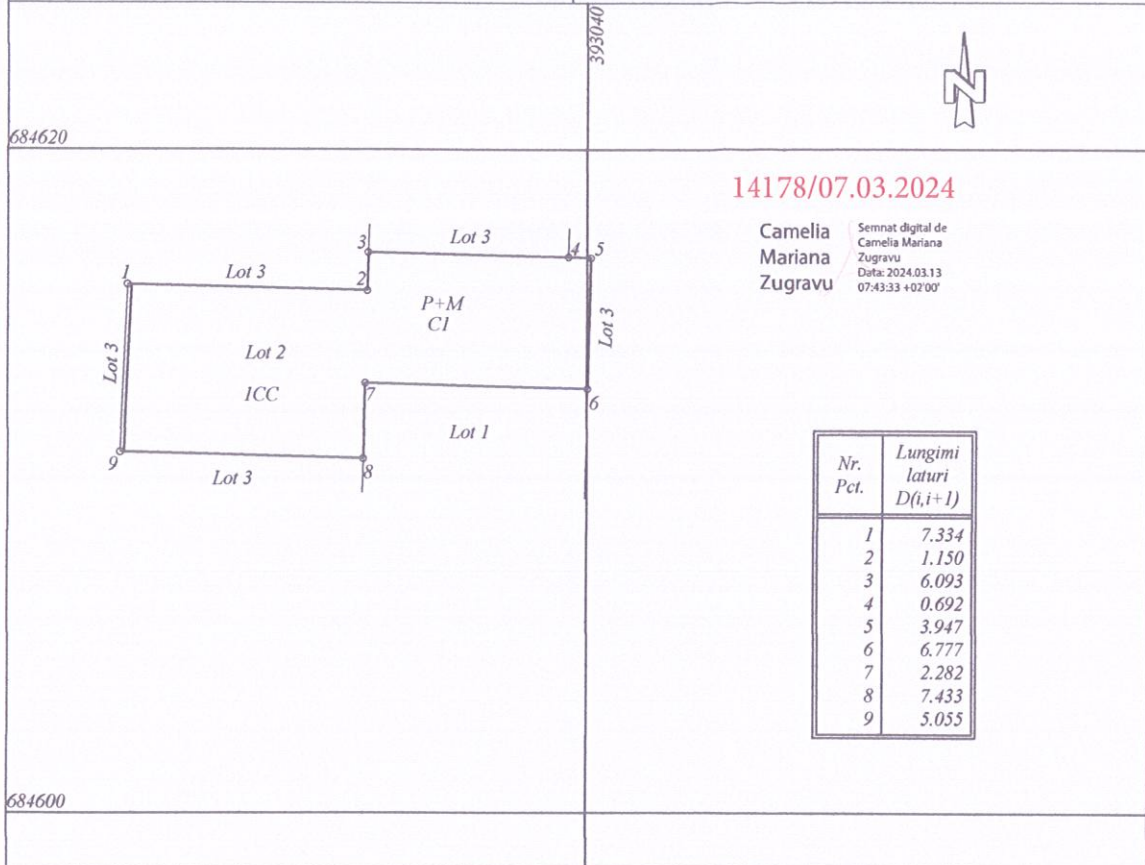
Executant: TOPOARIS SRL CUI 16606217 seria RO-B-J Nr. 2011/2021 clasa III IUGA VASILE RADU seria MM Nr. 237, categoriile B, C Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: Ianuarie 2024	Vasile-Radu luga Digitally signed by Vasile-Radu luga Date: 2024.03.06 14:00:20 +02'00'	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatuara si parafa Data: Stampila BCPI
---	--	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135043	64	Loc. Baia Mare, str. Rozelor, nr. 10

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAIA MARE



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	7.334
2	1.150
3	6.093
4	0.692
5	3.947
6	6.777
7	2.282
8	7.433
9	5.055

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	CC	64	Teren delimitat de constructie
Total		64	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
CI	CA	64	Anexa P+M, construita in 2014, din caramida avand la parter Sc = 63.50 mp, mansarda Sc = 89.30 mp
Total		64	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 64 mp
Suprafata din act = 64 mp

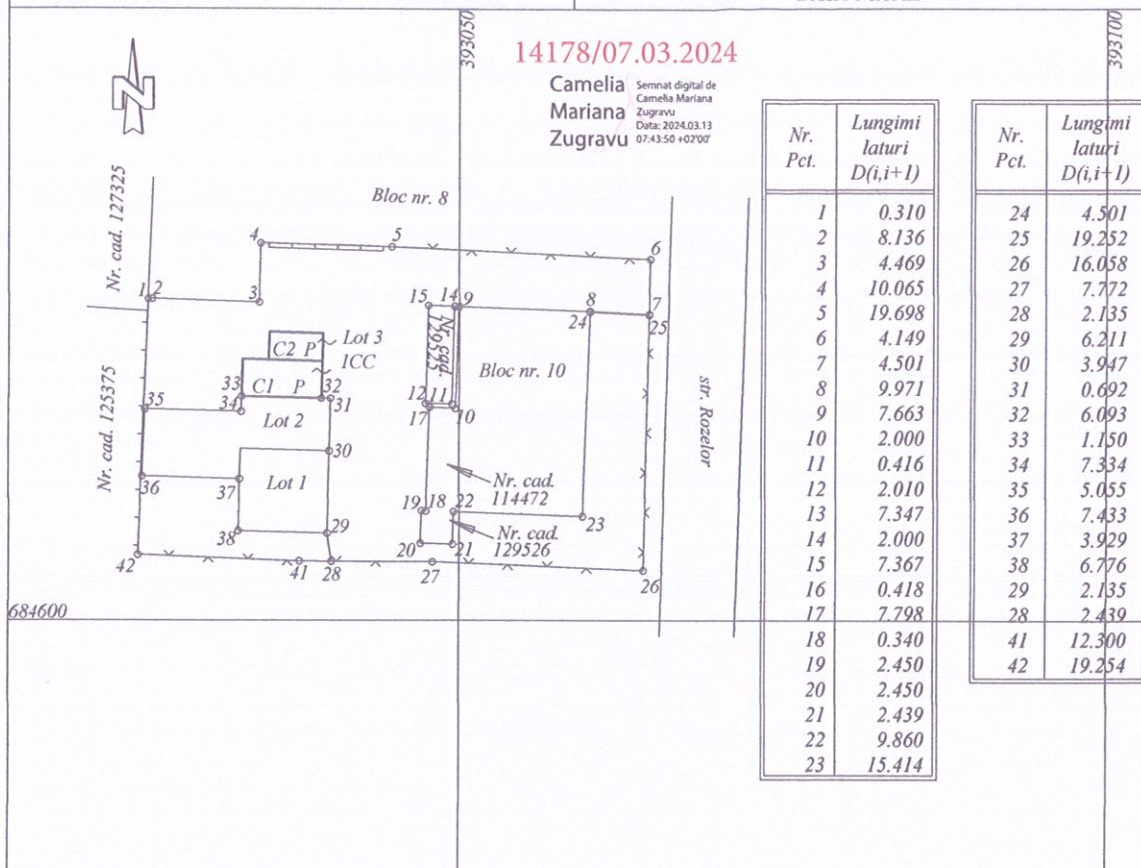
Executant: TOPOARIS SRL CUI 16606217 seria RO-B-J Nr. 2011/2021 clasa III IUGA VASILE RADU seria MM Nr. 237, categoriile B, C Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: Ianuarie 2024	Vasile-Radu Iuga Digitally signed by Vasile-Radu Iuga Date: 2024.03.06 14:00:31 +02'00'	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135044	573	Loc. Baia Mare, str. Rozelor, nr. 10

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAIA MARE



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	573	Teren partial imprejmuit cu gard beton intre punctele 4-5, cu gard plasa sarma intre punctele 5-7, 25-28, 28-42, cu gard lemn intre punctele 42-1
Total		573	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CA	17	Anexa parter, construita in 1954, din caramida, avand Sc = 17 mp
C2	CA	9	Anexa parter, construita in 1959, din caramida, avand Sc = 8.60 mp
Total		26	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 573 mp
Suprafata din act = 573 mp

Executant: TOPOARIS SRL CUI 16606217 seria RO-B-J Nr. 2011/2021 clasa III IUGA VASILE RADU seria MM Nr. 237, categoriile B, C Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: Iunie 2024	Vasile- Radu Iuga Digitally signed by Vasile-Radu Iuga Date: 2024.03.06 14:00:42 +02'00'	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
--	---	--